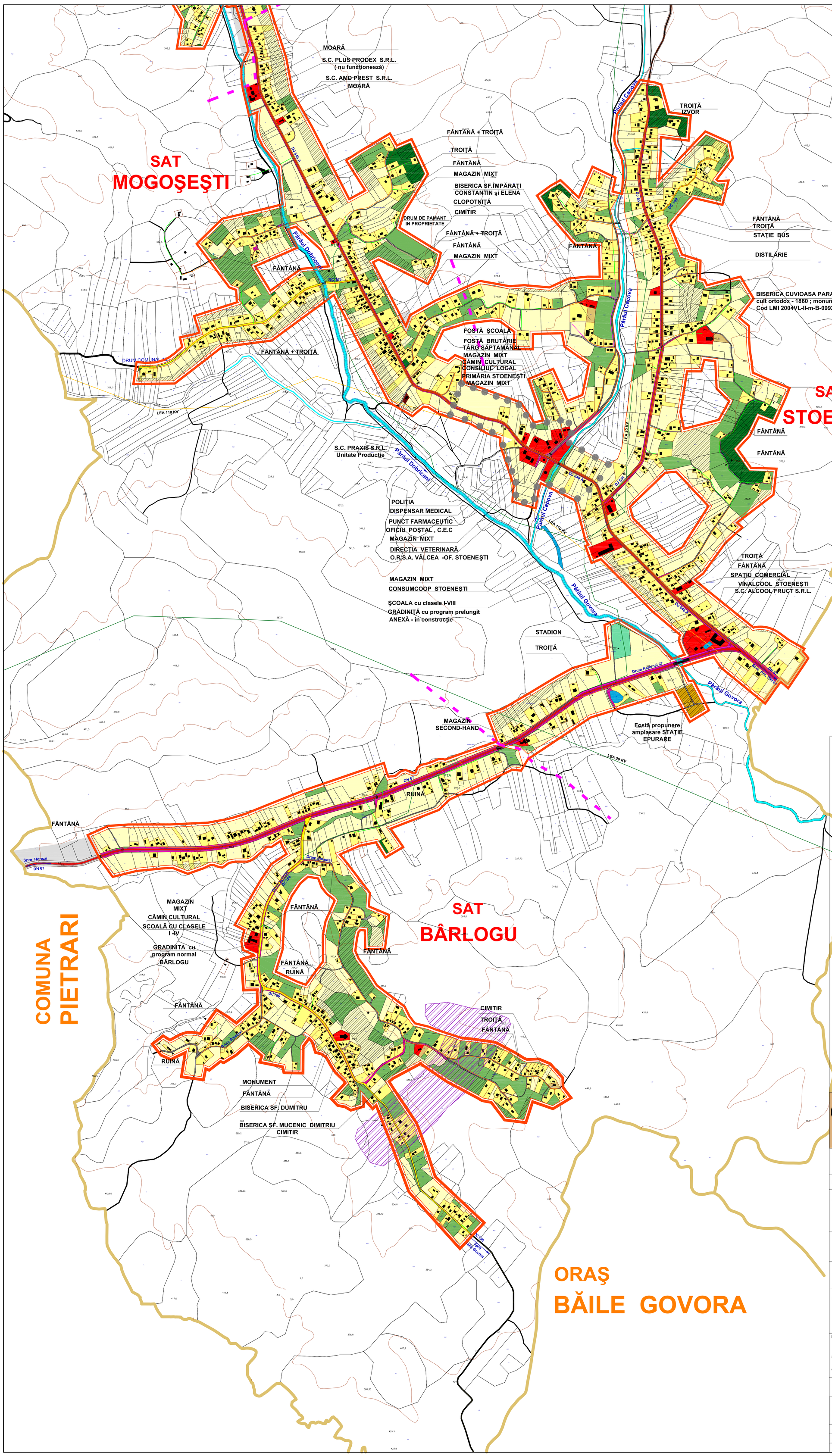

LEGENDĂ:

LIMITE:

- LIMITA INTRAVILANULUI EXISTENT
- LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV AL UNITĂŢII TERITORIALE DE BAZĂ
- LIMITA ZONEI CENTRALE
- LIMITA ÎNTRE SATE

ZONIFICARE:

- ZONĂ PENTRU LOCUINŢE - REGIM MIC DE ÎNĂLŢIME
- ZONĂ INSTITUŢII PUBLICE ŞI SERVICII
- ZONĂ UNITĂŢI INDUSTRIALE / DEPOZITARE
- ZONĂ UNITĂŢI AGRICOLE
- SPAŢII PLANTATE, AGREMENT, SPORT
- TERENURI AGRICOLE ÎN INTRAVILAN
- ZONĂ GOSPODĂRIE COMUNALĂ, CIMITIRE
- ZONĂ CONSTRUCŢII AFERENTE LUCRĂRILOR TEHNICO-EDILITARE
- ZONĂ CĂI DE COMUNICAŢIE RUTIERĂ ŞI AMENAJĂRI AFERENTE
- APE
- TERENURI FORESTIERE
- TERENURI CE NECESITĂ MĂSURI DE PROTECŢIE /AMELIORARE ÎMPOTRIVA RISCURILOR NATURALE (INUNDAŢII, ALUNECĂRI)
- TERENURI NEPRODUCTIVE
- SUPRAFEŢE SOLICITATE PENTRU INTRODUCERE / SCOATERE ÎN / DIN INTRAVILAN
- DENUMIRE — ZONE OBIECTIVE CU VALOARE DE PATRIMONIU

DRUMURI:

- DRUMURI NAŢIONALE
- DRUMURI JUDEŢENE
- DRUMURI COMUNALE
- STRĂZI PRINCIPALE ÎN INTRAVILAN
- STRĂZI SECUNDARE ÎN INTRAVILAN

REACTUALIZARE
PLAN URBANISTIC GENERAL

COMUNA STOENEŞTI
JUDEŢUL VÂLCEA

SITUAŢIE EXISTENTĂ - DISFUNCŢIONALITĂŢI

DOMENII	DISFUNCŢIONALITĂŢI	PRIORITĂŢI
CIRCULAŢIE	*SUNT NECESARE ÎN CONTINUARE MODERNIZĂRI DE DRUMURI O serie de drumuri principale şi uliţe care necesită lucrări de întreţinere , consolidare, reabilitare . Îmbunătăţirea reţelei de drumuri cuprinde lucrări de refacere asfalt a Drumurilor Judeţene (DJ 651 - 2,4 km (sat Stoeneşti spre Gruiu) şi DJ 646 A Stoeneşti până la Mogoşeşti - fosta fabrică de lapte - 1,5 km) . - Realizare Poduri si Punţi pietonale - Necesare rigole pentru scurgerea apelor pluviale	
FOND CONSTRUIT ŞI UTILIZAREA TERENURILOR	* NECESARE LUCRĂRI DE ÎNTREŢINERE LA CLĂDIRILE ADMINISTRATIVE ; * FINALIZAREA LUCRĂRILOR LA ŞCOALA CUL CLASELE I - VIII - STOENEŞTI; * CONSTRUIREA STAŢIEI DE EPURARE ;	
SPAŢII PLANTATE, AGREMENT, SPORT, TURISM BALNEAR	* AMENAJAREA UNEI BAZE SPORTIVE PE TEREN CU DIMENSIUNI REDUSE; * AMENAJAREA UNEI ZONE CU VALOARE PEISAGISTICĂ - în partea de nord a comunei ; * NECESAR AMENAJAREA UNUI PARC ÎN FAŢA DISPENSARULUI MEDICAL STOENEŞTI şi LA GRĂDINIŢA DOBRICENI ;	
PROBLEME DE MEDIU	* DEPOZITAREA NECONTROLATĂ A DEŞEURILOR ŞI/SAU DEJECŢIILOR CONSTITUIE O SURSĂ MAJORĂ DE POLUARE ŞI DEGRADARE A TERENURILOR; SE DEPUN DEŞEURI NECONTROLAT PE ALBIILE CURSURILOR DE APĂ, ÎN PĂDURI ŞI PE TERENURI AGRICOLE; * PROIECT PENTRU ÎMPĂDURI PENTRU EVITAREA PERICOLULUI DE ALUNECARE TEREN ;	
PROTEJAREA ZONELOR: - CU VALOARE DE PATRIMONIU - PE BAZA NORMELOR SANITARE ÎN VIGOARE - FAŢĂ DE CONSTRUCŢII ŞI CULOARE TEHNICE - ZONE POLUATE	* NECESARE MĂSURI DE PROTECŢIE LA MONUMENTELE ŞI ANSAMBLURILE DE ARHITECTURĂ ; * PĂSTRAREA ŞI AMELIORAREA CADRULUI NATURAL ŞI PEISAGISTIC AL MONUMENTULUI PRIN ÎNLĂTURAREA ŞI DIMINUIAREA FACTORILOR POLUANŢI; * PĂSTRAREA ŞI AMELIORAREA CADRULUI CONSTRUIT PRIN AVIZAREA ŞI SUPRAVEGHEREA TUTUROR SCHIMBĂRILOR CARE INTERVIN LA CONSTRUCŢIE ; * NECESARE MĂSURI DE PROTECŢIE SANITARĂ LA CIMITIRE , SURSE APĂ , STAŢII DE TRATARE , STAŢII DE EPURARE , ÎNMAGAZINARE A APEI ; * NECESARE MĂSURI DE PROTECŢIE FAŢĂ DE CONSTRUCŢII ŞI CULOARE TEHNICE	

BIROU DE PROIECTARE S.C. JOC ART S.R.L. RM. VÂLCEA Cod fiscal: RO 1470701	Beneficiar: COMUNA STOENEŞTI , JUD. VÂLCEA		Nr. proiect: 4 012 / 2009
	Denumirea proiectului: Reactualizare P.U.G. al Comunei STOENEŞTI, Jud. Valcea şi R.L.U.		Faza: P.U.G.
			DEC. 2009
Şef proiect: arh. DOINA NEGOIŢĂ	Denumirea planşei: SITUAŢIA EXISTENTĂ - DISFUNCŢIONALITĂŢI	Scara: 1:5000	Nr. planşă: A2/1
Întocmit: arh. DOINA NEGOIŢĂ			
Redactat: pr. Maria Dogăroiu			